

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 255 /TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 22 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 85/2020/KDTM-ST ngày 26 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 2 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội,
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;
Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dực, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 25 thôn Đồng Lạc, xã Tiên Dực, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa AC 605508, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00191 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 04/11/2005 mang tên bà Nguyễn Thị Hương.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm: Bản sao các giấy tờ có công chứng: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, qui trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài liệu liên quan khác .

Thời gia và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dực, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết!

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Chi cục Trường (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thanh Duyên